

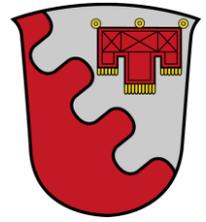
Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg am Donnerstag, 29. Juli 2021

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 16:09 Uhr

im Kolpinghaus in Weiler im Allgäu

Anwesend	Fraktion	Anmerkungen
Vorsitzender		
1. Bürgermeister Tobias Paintner	CSU	
Gremiumsmitglied		
Marktgemeinderätin Anja Reichart	CSU	
Marktgemeinderat Werner Weiß	CSU	
Marktgemeinderat Dr. Bernd Ferber	FW	
Marktgemeinderat Guido Klauß	SPD	
Vertreter		
Marktgemeinderat Dr. Franz-Joseph Sauer	FW	
Marktgemeinderat Martin Sinz	JA WSE	
Abwesend	Fraktion	Anmerkungen
Gremiumsmitglied		
Marktgemeinderätin Margot Hodrius	FW	pers. Gründe
3. Bürgermeister Tobias Schlechta	JA WSE	pers. Gründe
Marktgemeinderat Klaus Wegscheider	ÖDP / Grüne	pers. Gründe



Außerdem waren anwesend

Mitglied der Verwaltung

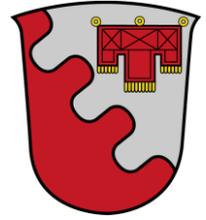
Stephan Bauer

Helmut Merath

Schriftführerin

Kristina Rädler

- 1 Zuhörer



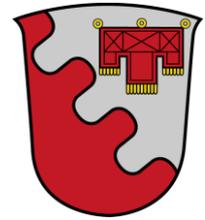
Beglaubigung

der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom
29.07.2021

Weiler im Allgäu, 24.09.2021

Kristina Rädler
Schriftführer|in

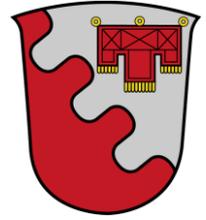
Paintner
1. Bürgermeister



Eröffnung der Sitzung

Die öffentliche Tagesordnung lautet wie folgt:

- 1) Tagesordnung
- 2) Genehmigung der Niederschrift des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg vom 01.07.2021
- 3) Bauangelegenheiten
 - 3a) Neubau Hackschnitzelheizung, Anbau/Umbau Garagen, FINr. 2073, Gemarkung Simmerberg, Bregenzer Straße
- 4) Bekanntgaben und Anfragen



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

TOP 1)

Tagesordnung

Sachverhalt

Herr Bgm. Paintner begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäße Zugang der Ladung werden festgestellt. Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben.

Beratung

Keine.

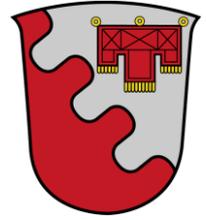
Beschluss

Keiner.

Abstimmungsergebnis

Ja -

Nein -



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

TOP 2)

Genehmigung der Niederschrift des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg vom 01.07.2021

Sachverhalt

Die Niederschrift wurde per E-Mail versandt. Es wurden keine Einwendungen erhoben. Der Marktgemeinderat Weiler-Simmerberg genehmigt damit die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 01.07.2021.

Beratung

Keine.

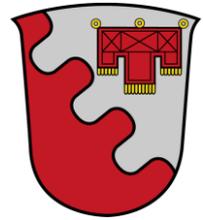
Beschluss

Keiner.

Abstimmungsergebnis

Ja -

Nein -



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

TOP 3a)

Neubau Hackschnitzelheizung, Anbau/Umbau Garagen, FINr. 2073, Gemarkung Simmerberg, Bregenzer Straße

Sachverhalt

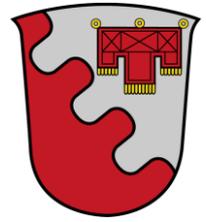
Herr Bauamtsleiter Bauer stellt den Sachverhalt vor. Es ist der Neubau einer Hackschnitzelheizung in die bestehende Maschinenhalle auf dem Grundstück FINr. 2073, Gemarkung Simmerberg geplant. Die bestehende Halle reduziert sich von 207 m² um ca. 60 m² auf 147 m². Die vorhandenen Garagen westlich an der bestehenden Maschinenhalle sollen abgerissen und durch eine neue Halle mit Garage mit einer Länge von ca. 17,64 m und einer Breite von ca. 11,02 m ersetzt werden. Der First dieser 1. Erweiterung erhöht sich gegenüber der Bestandshalle um ca. 1,7 m auf ca. 7,92 m. Auf der Ostseite der bestehenden Maschinenhalle soll eine weitere Hallenerweiterung mit einer Breite von ca. 5,50 m und einer Länge von ca. 12,45 m erfolgen. Die Firsthöhe der 2. Erweiterung ändert sich gegenüber der Bestandshalle mit einer Firsthöhe von ca. 6,22 m nicht. Auf dem Anwesen ist ein aktiver landwirtschaftlicher Betrieb vorhanden. Bauplanungsrechtlich ist das geplante Bauvorhaben nach § 35 Abs.1 i.V.m § 35 Abs.2 BauGB zu beurteilen.

Beratung

Keine.

Beschluss

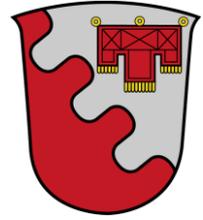
Der Bau und Umweltausschuss des Marktes Weiler-Simmerberg erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau einer Hackschnitzelheizung und zum Anbau/Umbau Garagen auf FINr. 2073, Gemarkung Simmerberg.



Abstimmungsergebnis

Ja 6 (ohne MGR Dr. Ferber)

Nein 0



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

TOP 4)

Bekanntgaben und Anfragen

Sachverhalt

a) Abstellen von Wohnmobilen

Herr Bgm. Paintner informiert, dass auf Anfrage von Frau MGRin Hodrius die Parkplätze gegenüber dem Haus für Kinder Simmerberg kontrolliert wurden, ob Wohnmobile abgestellt werden. Herr Ordnungsamtsleiter Walzer hat dies kontrolliert. Beim ersten Mal hat ein Wohnmobil auf dem Parkplatz geparkt, beim zweiten Mal keins. Somit besteht aktuell keine Notwendigkeit, die Halter anzuschreiben. Die Presse hat einen Hinweis im Westallgäuer veröffentlicht.

b) Öffnungszeiten Wertstoffhof Weiler

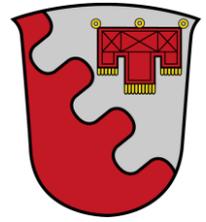
Herr Bgm. Paintner teilt mit, dass von Frau MGRin Reichart der Wunsch geäußert wurde, die Öffnungszeiten am Wertstoffhof beim Penny am Samstag zu verlängern. Hier ist man aktuell noch in der Klärung.

Beratung

Keine.

Beschluss

Keiner.



Abstimmungsergebnis

Ja -

Nein -